

可持續發展委員會

政府就可持續發展委員會

「紓緩氣候變化：從樓宇節能減排開始」報告書的回應

目的

可持續發展委員會(委員會)在二零一二年三月二十九日發表「紓緩氣候變化：從樓宇節能減排開始」社會參與過程報告書。本文件載述政府對報告書的回應。

背景

2. 委員會在二零一一年八月啓動社會參與過程，就建築物用電量需求管理的誘因、困難、障礙及可推行的計劃，收集社會及相關持份者的意見，作為致力紓緩氣候變化工作的一部分。社會參與過程反映市民希望政府能以身作則，實踐節約能源，提高能源效益及加強教育和宣傳活動。委員會在三月二十九日向政府提交報告書，就促使行爲改變及促進制度優化提出 30 項建議。

政府回應

3. 政府完全認同用電量需求管理的重要性，並在多年來一直透過各種政策措施及方法，積極推廣節能。我們歡迎委員會的報告書，並會採取具體行動，落實報告書內的所有建議。我們對委員會各項建議的詳細回應載於附件 A。現將下列特別重要的範疇重點概述於下文各段，以供委員參考：

- (a) 加強公眾教育及宣傳；
- (b) 就用電量提供更多資料；
- (c) 推廣碳審計；

(d) 繼續提高能源效益；以及

(e) 推廣綠色建築。

政府為推廣能源效益及減少碳排放而採取的部分主要措施見附件 B，可供委員作為背景參考資料。

促使行為改變

(a) 加強公眾教育及宣傳

4. 宣傳及公眾教育對我們推廣節能的工作至為重要。我們十分同意委員會的建議，並正推動一項全港性活動，鼓勵節能，促使市民作行為上的改變。我們會在六月七日與委員會聯合主持一項儀式，推出新的節能標誌和口號—「珍惜資源·全民節能」。我們會與不同界別合作，包括商界、兩家電力公司、政府部門、區議會和學校，舉辦多項宣傳活動，對象包括整個社區及特定界別。

5. 首先，我們會在六月在商場推出「節能約章」。目前，本地發電佔溫室氣體總排放量三分之二以上。有鑑於香港的城市環境，要節能和紓緩氣候變化，控制空調的用電量是公認的有效方法。參與約章的發展商及管理公司承諾，在二零一二年六月至九月期間，將旗下商場的平均室內溫度維持在攝氏 24 至 26 度。參與計劃的商場會展示節能約章，以進一步宣揚全民參與節能的訊息。

6. 上述措施不但能適時對委員會呼籲全民節能作出正面回應，也能顯示政府與商界在環保和可持續發展方面的緊密伙伴關係。全港共有 80 多個商場將會參與計劃，反應踴躍。

7. 各持份者會舉辦其他形式的宣傳活動，以鼓勵節能。這些活動包括學校講座、公眾研討會、簡介會、展覽、外展計劃、學校訪問、提供網上學習工具、巡迴表

演、比賽等，對象為社會各階層。上述活動的一覽表載於附件 C。

(b) 就用電量提供更多資料

8. 電費單是兩家電力公司與市民溝通的主要工具，可直接告知用戶其用電模式。政府同意委員會的建議，在電費單內提供更多資料，以便公眾進一步了解以至管理其用電量。我們已邀請兩家電力公司研究如何最有效落實建議，並已收到一些具建設性的意見。

香港電燈(港燈)

9. 港燈用戶現時可以從互聯網、利用智能電話或致電熱線查核他們過去 24 個月的每月用電量。為使住宅用戶更了解本身的用電模式，港燈會在二零一二年六月中推出新設計的電費單，以柱形圖顯示每個住宅用戶過去 24 個月的每月用電情況。如各方對建議反應良好，港燈亦會在非住宅電費單作同樣改變。

10. 為方便住宅用戶更了解他們在用電量方面的相對表現，新電費單亦會提供下列資料：

- (i) 住宅用戶每月按人均計算的用電量；以及
- (ii) 每度電所產生的二氧化碳排放量。

上述資料方便用戶把本身的用電量與所有住宅用戶的平均用電量作基準比較，並按用電量來計算二氧化碳排放量。

中電

11. 中電現時發給住宅用戶的電費單，以柱形圖顯示過去 14 期電費單的平均每日用電數字。由於中電每兩個月抄錶一次，用戶可查閱他們過去 28 個月的用電資料。中電亦有為小型商業用戶作出類似安排。為使用戶

更清楚知道他們的實際用電量，中電會由二零一二年六月中起在柱形圖顯示實際的平均每日用電數字。

12. 為方便用戶把本身的用電量與住宅平均水平作基準比較，中電將會在住宅用戶的電費單上顯示九龍及新界的每人每日平均用電量。此外，在發給所有用戶的電費單，均會顯示使用每度電所產生的二氧化碳排放量。中電會在二零一二年六月先向選定的用戶試行有關安排，以期在二零一二年九月實施安排。

13. 中電亦計劃試行新的「賬單警示」服務。當住宅及小型商業用戶的本月用電量超逾去年同期，便會收到提示。這個概念尚未落實，但中電的目標是盡快開始試行，並在本年稍後時間就全面實施作出決定。

(c) 推廣碳審計

14. 碳審計為有關的審計場所提供基線指標，以便制定減少溫室氣體排放的措施，並評估所推行的減排措施及政策的成效。政府致力推廣碳審計，並已帶頭在政府建築物進行碳審計。各政策局及部門如位於二零一一年年底後落成而建築樓面面積超過一萬平方米的新建政府建築物內，便須進行碳審計，並在周年環保工作報告內匯報結果。

15. 為進一步推展有關工作，我們會由二零一二年下半年起開展為期三年的計劃，為用電量水平較高的約 120 個政府建築物及設施進行能源及碳排放綜合審計，務求找出更多可提高能源效益及減少碳排放的空間。我們亦會研究可否建立碳足跡的資料庫，制定基準以比較不同樓宇用戶的減排表現。

16. 至於公營房屋，房屋委員會(房委會)會從轄下物業中，選出 12 座具代表性的住宅樓宇進行碳審計，然後就各類樓宇定出碳排放基線表現及制訂改善措施，以進一步減少所有住宅樓宇的碳排放。

17. 我們完全同意須鼓勵商界及主要資助機構進行碳審計。香港生產力促進局獲環境及自然保育基金資助，推出「商界減碳建未來」計劃，向約 200 家公司(涵蓋辦公室、零售業、餐飲業和其他特定行業)提供上限為 30,000 元的等額資助，進行能源及碳排放綜合審計。計劃並包括舉行工作坊及分享會，以宣揚進行上述審計及實施減碳措施的裨益。

18. 至於上市公司的碳審計，香港交易及結算所有限公司(港交所)正就建議的《環境、社會及管治報告指引》諮詢所有上市公司。建議之一是規定公司匯報溫室氣體排放量、減排措施詳情及減排成效。政府會與港交所聯絡，促成實施匯報溫室氣體排放量的建議。

制度優化

(d) 繼續提高能源效益

《建築物能源效益守則》(《守則》)

19. 我們在二零一二年二月更新及收緊《守則》。最新版本的《守則》所訂明的標準，較二零零七年頒布的現有版本嚴格。就照明裝置而言，辦公室、食肆、課室、會議室及走廊的標準，較舊標準收緊超過一成。我們亦已就超過十個新地點(例如樓宇大堂及電梯大堂等)的照明裝置的能源效益制定新的標準。大部分上述的新標準與歐美及亞太地區所採用的標準相若。

20. 我們完全同意委員會的建議，即參照國際標準，繼續收緊《守則》所訂明的能源效益標準。為此，新的《守則》在二零一二年九月全面實施後，我們會着手檢討照明裝置的標準，以期在二零一三年第四季完成及實施檢討成果。至於《守則》所訂明的其他標準，我們會定期每三年檢討一次。

能源效益標籤計劃

21. 為鼓勵市民使用能源效益較佳的器具，我們自二零零九年起分階段實施強制性能源效益標籤計劃。該計劃涵蓋的五種電器，現時佔住宅樓宇的用電量約七成。我們注意到在社會參與過程中，很多市民都支持把更多家庭及辦公室電器納入計劃之內。我們同意委員會的建議，繼續檢討計劃的涵蓋範圍。為此，我們會在二零一二年稍後時間進行顧問研究，根據電器的耗電量及節能潛力，消費者、零售商及進口商的意見，以及海外經驗，研究及選定可納入計劃的電器。這些電器可包括自願性能源效益標籤計劃現時涵蓋的家庭電器，即電視機、電動乾衣機、電飯煲及熱水爐等。視乎研究結果，我們會制訂進一步的建議諮詢業界。

22. 我們亦會按委員會建議，檢討現行有關空調及雪櫃的能源效益評級標準。考慮因素包括這些電器在現行級別的分佈、海外採用的評級制度，以及進一步收緊評級後的節能潛力。視乎顧問研究結果，我們會擬備進一步的建議諮詢業界。

(e) 推廣綠色建築

23. 政府一直以身作則，積極推動綠色建築。自二零零三年以來，有七幢政府建築物根據建築環境評估法¹認證制度獲得「白金級」評級，另外七幢獲得「金級」評級；另有 15 幢施工中的建築物正準備根據建築環境評估法爭取「金級」或以上的評級。此外，自二零零九年四月起，所有建築樓面面積超過一萬平方米的新建政府建築物，均須取得國際或本地認可的建築環境評估計劃第二最高或以上的評級。到目前為止，共有 13 項新的

¹ 建築環境評估法是一個自願性質的評估計劃，為本港的建築物提供獨立認證表現評級，以推廣建築物在環保方面的可持續發展。建築環境評估法由環保建築協會在一九九六年推出。

政府建築項目已登記進行 BEAM Plus² 評估，以期獲得香港綠色建築議會授予的評級，其中兩項已獲得「準白金級」評級。由二零零三年至今，已登記準備接受或取得建築環境評估法／BEAM Plus 評級的政府建築物一覽表，載於附件 D。

24. 另一方面，我們一直與建造業議會合作，發展以「低碳生活」為題的公眾休憩空間，包括興建一個園景區和一幢零碳建築物「零碳天地」。「零碳天地」預期在二零一二年年中落成，並採用適用於本港家居及辦公室環境的各類節能及低碳建築設計及技術。

25. 我們完全同意委員會的建議，即政府應與專業團體緊密合作及推廣採用綠色建築評級和認證制度。在政府倡議及支持下，香港綠色建築議會於二零零九年成立，致力推動香港各界建構綠色及可持續建築及採用相關標準。政府一直積極參與議會的工作，尤其是制定及採用 BEAM Plus 評估計劃，對香港的綠色建築物予以認可及認證。

26. 在二零一一年四月，我們規定所有新建私人樓宇必須登記進行 BEAM Plus 認證，才可就環保／完善生活的設施獲總樓面面積寬免。共有 120 多個私人項目已登記進行 BEAM Plus 評估。我們會按委員會建議，根據運作經驗進行檢討，並考慮是否有需要收緊要求，例如規定相關建築物必須取得某個基本等級(如銅級)。

27. 為鼓勵現有建築物業主在進行大型翻新工程時就綠色建築表現進行評估，香港綠色建築議會正致力制定一個新的 BEAM Plus 室內設施認證計劃，以配合現有建築物的具體需要。新的認證計劃，旨在正式認可建築物局部進行辦公室裝修及翻新工程的環保成果，有別於涵蓋整幢建築物的現有建築物 BEAM Plus 評估。香港綠色建

² BEAM Plus 由建築環境評估法的早期版本演變而成，在二零一零年四月首次推出。

築議會已爲此成立了專責小組。我們亦有參與相關工作，以期根據新的認證計劃爲進行大型翻新工程的現有政府建築物作評估。

28. 此外，基於政府的政策是加快活化現有工業大廈³，香港綠色建築議會現正就相關的活化工程制定一套 BEAM Plus 指引，以推廣 BEAM Plus 評估。我們會繼續鼓勵上述項目進行 BEAM Plus 評估，以配合這方面的工作。

結論

29. 政府將竭盡所能，不但以身作則，更與社會各界緊密合作，推廣能源效益及節約能源。委員會的建議與我們的工作目標一致，對我們如何改善工作提供了寶貴的指引。我們會採取具體行動，實施有關建議，繼續藉管理用電量需求來紓緩氣候變化。

環境局

二零一二年六月

³ 行政長官在二零零九至一零年施政報告中，宣布推行新措施，鼓勵活化舊工業大廈，目的是透過促進重建和整幢改裝空置或未能物盡其用的工業大廈，早日提供合適的土地和樓面空間，配合香港的經濟和社會需要，包括支持各項高增值經濟活動，如經濟機遇委員會選定的六項經濟產業。

政府當局就可持續發展委員會「紓緩氣候變化：從樓宇節能減排開始」報告書的回應

No.	委員會建議	回應及行動
制度優化		
考慮收緊《建築物能源效益守則》		
1.	以最新國際標準作為參考，政府應持續收緊《建築物能源效益守則》所訂定的主要屋宇裝備裝置的最低能源效益標準，從而提升建築物能源效益表現。	<ul style="list-style-type: none"> 政府於 2012 年 2 月發布修訂版的《建築物能源效益守則》，以進一步提高建築物的能源效益。相較在 2007 年推出的自願性《守則》，在 2012 年版《守則》訂定的標準更為嚴謹。當局在制訂有關的標準時已參考相關技術的最新發展及在其他地區的應用情況，大部份新標準可媲美在歐美及亞太區所採用的標準。
2.	政府應定期檢討及加強《建築物能源效益守則》，以配合相關技術的發展。	<ul style="list-style-type: none"> 我們會因應技術發展、海外經驗及相關業界的意見，定期檢討《守則》。為此，我們會在新條例於 2012 年 9 月全面實施後，着手檢討照明裝置的標準，期望於 2013 年第 4 季前完成檢討及實施。 至於《守則》所訂明的其他標準，將會每三年檢討一次。
考慮向高能源效益的建築物提供認可		
3.	政府應與有關專業團體更緊密合作，參考外國經驗，加強推廣綠色建築。	<ul style="list-style-type: none"> 政府一直以來積極推動發展綠色建築，並以身作則，包括與香港綠色建築議會等專業團體緊密合作。該會透過參考海外經驗，制訂本地的 BEAM Plus 評估計劃，為建築物及業界的環保工作提供評級 -
4.	推廣評級／認證系統的使用，例如：透過建立網上建築物能源表現基準工具來區別和辨識綠色建築物。	<p>(a) 政府以身作則，自 2003 年，已有 7 幢政府新建築物獲得 BEAM「白金級」評級，而另外 7 幢獲得「金級」評級；另有 15 座施工中的政府建築物正準備根據 BEAM 取得「金級」或以上的評級。此外，由 2009 年 4 月開始，所有建築樓面面積超過 10 000 平方米的新建政府建築物，均須取得國際或本地認可的建築環境評估計劃第二最高或以上的評級，包括由香港綠</p>

No.	委員會建議	回應及行動
		<p>色建築議會授予的 BEAM Plus 評級。在 2010 年 4 月 BEAM Plus 推出後，共有 13 項新的政府項目已登記於該新的評級計劃，當中啓德發展計劃的郵輪碼頭大樓及九龍東發展辦事處已獲 BEAM Plus 授予「暫定白金級」的評級；</p> <p>(b) 我們與建造業議會合作發展以「低碳生活」為主題的公共空間，當中包括興建園景區及「零碳天地」。「零碳天地」採用多項已應用於本地家居和辦公室環境的節能及低碳建築設計和技術，希望藉此提高公眾的意識和支持低碳生活。「零碳天地」將於 2012 年中啓用；</p> <p>(c) 為向私營機構推廣發展綠色建築，政府在 2011 年 1 月出版新的《認可人士、註冊結構工程師及註冊岩土工程師作業備考》，規定所有新建私人樓宇必須登記進行 BEAM Plus 認證，才可就環保及適意設施獲總樓面面積寬免；</p> <p>(d) 自香港綠色建築議會於 2009 年成立後，政府及其他相關的專業團體積極參與活動，致力實踐其「6As」的承諾，即「Accreditation、Assessment、Award、Advocacy、Accelerate 及 Advance」；</p> <p>(e) 我們曾參與多個國際性的經驗交流及分享活動，其中發展局局長在 2011 年率領香港訪問團出席於赫爾辛基舉辦的可持續建築國際會議，加強了香港綠色建築議會就可持續建築方面在本地和國際間領導地位。政府代表並聯同其他專業團體的代表到海外參觀，例如由香港綠色建築議會在 2012 年 6 月舉辦到東京了解綠色建築政策和實踐的參觀活動，以確保本地專家獲得有關綠色建築技術和應用的最新資訊。</p> <ul style="list-style-type: none"> • 我們會繼續與專業團體合作，並參考海外經驗，加強推廣綠色建築。
5.	<p>推廣綠色建築議會的「現有建築物的 BEAM Plus 標準」的應用，從而促進現有建築物進行翻新工程及就綠色建築表現進行評核。</p>	<ul style="list-style-type: none"> • 為鼓勵現有建築物的業主在其物業進行主要裝修工程時採納更多環保元素，香港綠色建築議會正致力制定新的 BEAM Plus 室內設施認證計劃，以評估現有建築物的表現。新的認證計劃旨在正式認可建築物局部進行辦公室裝修及翻新工程的環保成果，有別於涵蓋整幢建築物的現有建築物 BEAM Plus 評估。香港綠色建築議會成立了專責小組，監察新評級工具的發展。政府致力參與專責小組的工作，以期根據新的認證計劃為進行大型翻新工程的現有政府建築物進行

No.	委員會建議	回應及行動
		<p>評估。</p> <ul style="list-style-type: none"> 基於政府的政策是加快活化現有工業大廈，香港綠色建築議會出版了活化工業大廈的綠建指引，以推廣 BEAM Plus 綠色建築標籤及節能措施。香港綠色建築議會現正就相關的活化工程制定一套 BEAM Plus 指引，以推廣 BEAM Plus 評估。而將空置或未能物盡其用的工業大廈轉換為價值較高的用途，本身就是一個能減少廢物和保存自然資源的可持續發展方法。我們已更進一步，鼓勵這些改裝工程項目進行 BEAM Plus 評估。
6.	<p>政府應使用在《建築物能源效益條例》下要求的能源審核中所收集到的能源使用數據，建立資料庫，從而制定一套基準，讓建築物管理者／用戶參考運作及特性相近的建築物，並識別可改進的地方。</p>	<ul style="list-style-type: none"> 《建築物能源效益條例》將於 2012 年 9 月 21 日全面實施，規定商業建築物和綜合用途建築物的商業部分的中央屋宇裝備裝置，須每十年進行一次能源審核。從強制性能源審核中收集到的數據，將用於建立資料庫，相關的籌備工作將於本年稍後展開。預計將於 2013 年下半年收集到首批來自強制性能源審核的商業建築物能源數據。
7.	<p>政府應在適當數量的項目完成後，因應所取得的經驗，檢討現有總樓面面積寬免安排的成效，並考慮是否有必要收緊要求，例如：規定新發展建築物必須至少取得 BEAM Plus 之下銅盾級才符合獲得總樓面面積寬免的資格。</p>	<ul style="list-style-type: none"> 為落實締造優質及可持續建築環境政策，政府自 2011 年 4 月 1 日起推行了一系列新措施，當中規定建築物必須取得 BEAM Plus 認證，作為獲得環保及適意設施，以及非強制性設備的總樓面面積寬免的先決條件。雖然我們沒有規定應達到的評級，但屋宇署在發出有關樓宇的佔用許可證後，會將建築物的評級結果上載至其網頁。 這項新規定實施至今只有一年。至目前為止，尚未有發展項目按新規定要求完成。因此，在缺乏評級資料的情況下，我們暫未能評估新規定的成效。 我們同意有關建議，應在完成適當數量的項目後，因應所取得的經驗作出檢討，並考慮是否有必要收緊要求。例如：規定至少取得評級標準的銅級，以加大在私營界別推動綠色建築的力度。

No.	委員會建議	回應及行動
研究擴大強制性能源效益標籤計劃的涵蓋範圍		
8.	政府應持續就強制性能源效益標籤計劃進行檢討，使其涵蓋更多電器類別。當研究增加強制性能源效益標籤計劃下的電器類別時，政府應考慮相關的技術因素，例如：評核有關電器的用電量和可節省的電量；及可達到教育及加強意識的目的，例如涵蓋一些廣為使用的電器。	<ul style="list-style-type: none"> ● 第一及第二階段的強制性能源效益標籤計劃已分別於 2009 年 11 月及 2011 年 9 月展開。計劃涵蓋 5 種常用的家居電器，佔住宅的用電量 67%。我們會定期檢討計劃的涵蓋範圍，以期納入更多的電器。為此，我們會於稍後時間聘請顧問，根據電器的耗電量及節能潛力、消費者、零售商及進口商的意見，以及海外做法、國際測試標準及本地測試設施等，研究及選定可被納入該計劃的電器。有可能被納入計劃的電器包括現時涵蓋在自願性能源效益標籤計劃下的家用電器，即電動乾衣機、電飯煲、儲水式熱水爐及電視機。研究預計於 2013 年下半年完成。我們會因應研究結果，擬定進一步建議以諮詢業界。
9.	政府應加強有關強制性能源效益標籤計劃的宣傳和公眾教育工作，令消費者在選購具能源效益標籤的電器時有更多節省能源的資料作出選擇。	<ul style="list-style-type: none"> ● 我們一直舉辦各種宣傳活動，包括製作電視及電台的宣傳片、向大眾媒體宣傳、印製小冊子及海報和舉辦學校展覽等。市民亦可於機電工程署(機電署)網頁及機電署總部的教育徑獲得這些宣傳資料。我們會尋求不同渠道去提高公眾對強制性能源效益標籤計劃的關注，為此將於 2012 年第 3 季推出有關強制性能源效益標籤計劃的網頁，進一步加強公眾對該計劃的關注，並鼓勵消費者選用能源效益較佳的電器產品。
考慮更新及檢討強制性能源效益標籤計劃下空調及雪櫃的能源評級		
10.	政府應參考最新國際科技水平，定期檢討和更新在強制性能源效益標籤計劃下空調及雪櫃的能源評級。	<ul style="list-style-type: none"> ● 在上述第 8 項提及的顧問研究中，我們亦會檢討空調及雪櫃的現行能源評級標準，考慮因素包括這些電器在現行級別的分佈比例、海外採用的評級制度，以及進一步收緊評級後的節能潛力。視乎顧問研究結果，我們會擬備進一步的建議諮詢業界。
研究淘汰能源效益較低的鎢絲燈泡的未來路向		
11.	政府應考慮在是次委員會的社會參與過程及政府就淘汰能源效益較低的鎢絲燈泡的公眾諮詢所收集的市民意見	<ul style="list-style-type: none"> ● 我們現時正考慮在是次社會參與過程及限制銷售能源效益較低的鎢絲燈泡公眾諮詢期內所收集到的意見，以制定未來路向。

No.	委員會建議	回應及行動
	見，以決定最佳的未來路向。	
推廣環保採購及使用具能源效益的電力裝置/產品		
12.	政府應以身作則，採購和使用具能源效益的電器，樹立榜樣，展示使用這些電器可節省的電力和金錢。	<ul style="list-style-type: none"> 政府一直牽頭推動環保採購，並鼓勵商界參與。我們已為各政策局及部門經常採購的超過 100 項產品制訂環保規格，並鼓勵不同政策局及部門在採購物品和服務時盡量採用環保規格。該環保清單中包括所有在強制性或自願性能源效益標籤計劃下最高級別的家用電器及辦公室器材。我們會密切注視有關的發展，及更新環保清單的內容。
促使行為改變		
能源審核/碳審計		
13.	政府應以身作則，為主要的公共設施進行碳審計，以展示碳審計的效益。政府亦應開始收集數據以進行碳審計，並根據設施的營運規模，在一至三年內公布審計結果。	<ul style="list-style-type: none"> 政府支持為公共設施進行碳審計，各政策局及部門須為所有在 2011 年後落成而建築樓面面積超過 10 000 平方米的政府建築物進行碳審計，並於周年環保工作報告內匯報結果。此外，我們亦鼓勵在建築樓面面積超過 10,000 平方米的現有政府建築物定期進行碳審計，了解溫室氣體減排的成果，並於周年環保工作報告加入碳審計結果及數據。此外，我們亦會在添馬艦新政府大樓全面運作後進行碳審計。 環境保護署及機電署亦已開展工作，於三年內為約 120 個用電量較高的政府樓宇及設施，進行能源及二氧化碳排放綜合審計，務求找出更多可提高能源效益及減少碳排放的空間。我們亦會研究可否建立碳足跡的資料庫，制定基準以比較不同樓宇用戶的減排表現。
14.	房屋委員會亦應為公屋的公用地方進行碳審計，以展示可節省的電力和有關開支。同時，應鼓勵居者有其屋計劃轄下樓宇效法。	<ul style="list-style-type: none"> 房屋委員會(房委會)一直積極參與推動環保措施。房委會自 2008 年 8 月起已為旗下 5 個物業進行碳審計，包括兩幢辦公大樓、一個購物中心和兩幢住宅樓宇。為進一步減少碳排放，房委會其後已制定和推行改善措施，成績令人鼓舞。

No.	委員會建議	回應及行動
		<ul style="list-style-type: none"> • 為加強推廣碳審計，房委會已由 2012 年 4 月起，將計劃伸延至房委會旗下另外 12 座具代表性的住宅樓宇，並在完成這為期 12 個月的碳審計工作後訂定相近類型公屋的碳排放基線表現。房委會將按此研究及制定改善措施，進一步為所有住宅樓宇推動節能減排。 • 居者有其屋計劃下的樓宇屬於私人物業，由相關的業主立案法團管理。政府得悉有部份居者有其屋計劃的屋苑已響應政府推動的碳審計及能源效益推廣計劃，為屋苑進行碳審計。有些屋苑更取得香港環保卓越計劃的「減碳證書」。政府將繼續向社會各界，包括居者有其屋計劃的屋苑，推動支持碳審計的工作。
15.	<p>獲政府資助的主要公共機構（例如：大學和醫院）亦應積極考慮進行碳審計。</p>	<ul style="list-style-type: none"> • 我們完全同意須鼓勵獲政府資助的主要公共機構在其樓宇進行碳審計。環保署已於 2008 年 7 月推動「綠色香港•碳審計」活動，並鼓勵大學、醫院及社福機構進行碳審計。現時，共有 11 間大學和醫院參與該活動及進行碳審計。 • 我們會進一步鼓勵其他主要的資助機構，為其日常運作及活動進行碳審計，我們並會繼續協助參與「綠色香港•碳審計」活動的機構進行碳審計。
16.	<p>香港交易所應探討如何能在他們目前進行中的「環境、社會及管治」計劃加入碳審計及／或進行環境或可持續發展報告，從而推動上市公司達致最佳做法的要求。</p>	<ul style="list-style-type: none"> • 我們認同上市公司在進行碳審計所作出的努力。香港交易所現正草擬《環境、社會及管治報告指引》，當中建議公司匯報溫室氣體排放量、減排措施詳情及減排成效等，並向上市公司進行諮詢。政府將會與香港交易所進一步討論諮詢的結果。此外，我們會鼓勵上市公司進行碳審計及公布成果，並繼續協助私營機構進行碳審計及其他減少溫室氣體排放的措施。
17.	<p>政府應鼓勵一般企業進行碳審計。由於能源審核的結果能有助中小企業減低電力開支，因此應提供更多誘因予他們進行能源審核。</p>	<ul style="list-style-type: none"> • 我們於 2008 年 7 月推動「綠色香港•碳審計」活動，向商界(包括中小型企業)推廣碳審計，並向參與該活動的綠色機構提供進行碳審計的技術支援和協助。現時，已有超過 280 間來自不同業界的機構(包括中小型企業)已參與「綠色香港•碳審計」活動，為我們的綠色機構，並承諾進行碳審計及其他減少溫室氣體排放的活動。

No.	委員會建議	回應及行動
		<ul style="list-style-type: none"> 香港生產力促進局得到環境及自然保育基金的資助，聯同主要商會推行為期三年的「商界減碳建未來」計劃，以鼓勵本地企業提升能源效益及減少碳排放。為向私人企業(特別是中小企)提供誘因進行能源及二氧化碳排放綜合審計，「商界減碳建未來」將以配對基金的形式資助約 200 家香港企業進行綜合審計，範圍涵蓋辦公室、零售業、餐飲業和其他特定行業，每家合資格的企業可獲高達港幣三萬元資助。計劃包括工作坊及經驗分享，以推廣進行能源及二氧化碳排放綜合審核及減少碳排放措施的好處。政府將會繼續致力支持推行「商界減碳建未來」計劃。
<p>進一步了解您的能源消耗情況</p>		
18.	<p>兩間電力公司應研究透過具資訊性及簡單易明的傳統和電子賬單，加強市民對個人用電情況的了解。</p>	<ul style="list-style-type: none"> 港燈用戶現時可從互聯網、利用智能電話或致電熱線查核他們過去 24 個月的每月用電情況。為使住宅用戶更了解本身的用電模式，港燈會在 2012 年 6 月中推出新設計的電費單，以柱形圖顯示每個住宅用戶過去 24 個月的每月用電情況。如各方對建議的改變反應良好，港燈會在非住宅電費單亦作出同樣安排。
19.	<p>兩間電力公司應考慮提供相關資訊，如按香港人均或樓面面積的用電量，及每度電引致的碳排放量等，以促進市民進一步了解他們在能源使用方面的相對表現。</p>	<ul style="list-style-type: none"> 為方便住宅用戶更了解他們在用電量方面的相對表現，新電費單亦會提供 (1) 港燈住宅用戶每月按人均計算的用電量；和 (2) 每度電所產生的二氧化碳排放量。用戶可以把本身的用電量與所有住宅用戶的平均用電量作基準比較，並按用電量計算二氧化碳排放量。 港燈網頁亦會提供網上工具，讓住宅客戶評估其用電量，同時提供減少用電量的貼士。 中電發給住宅用戶的電費單中，以柱形圖顯示過去 14 期電費單的平均每日用電數字。由於每兩個月抄錶一次，用戶可查閱他們過去 28 個月的用電資料。中電亦有為小型商業用戶作出類似安排。為使用戶更清楚他們的實際用電量，中電會由二零一二年六月中起在柱形圖顯示實際的平均每日用電數字。 為方便住宅用戶把本身的用電量與住宅平均水平作基準比較，中電將會在住宅用戶的電費單上顯示九龍及新界的每人每日平均用電量。此外，在發給所有用戶的電費單上均會顯示使用每度

No.	委員會建議	回應及行動
		<p>電所產生的二氧化碳排放量。中電會在二零一二年六月先向選定的用戶試行有關安排，以期在二零一二年九月實施。</p> <ul style="list-style-type: none"> • 中電亦計劃試行新的「賬單警示」服務。當住宅及小型商業用戶的本月用電量超逾去年同期，便會收到提示。這個概念有待落實，但中電的目標是盡快開始試行，並在本年稍後時間就全面實施作出決定。 • 中電已推出網上的「綠適家居優化計」，協助住宅用戶跟同類型家庭的用電量作比較。中電亦推出專為中小型企業、非政府組織及其他用電量較多的商業用戶而設的計劃，協助他們在其樓宇實施能源效益及節能的措施，及建議如何選購最佳的電器產品。中電會向客戶加強推廣這工具，包括在一般帳單上加上提示字句。
更多使用建築物能源效益管理系統		
20.	政府應進一步推廣使用建築物能源效益管理系統。	<ul style="list-style-type: none"> • 我們同意必須推廣建築物管理系統的使用，以推廣建築物能源效益。政府在這方面一直擔當領導角色。自 2005 年，我們已於約 60 項個主要工程項目，如添馬艦發展計劃及啓德郵輪碼頭大樓，安裝建築物管理系統。
21.	政府應以身作則，向私營機構展示建築物能源效益管理系統所帶來的更佳能源表現。	
22.	應透過促進計劃，加強建築物能源效益管理系統的認知度，以鼓勵這些管理系統的使用。這些計劃應重點提及在建築物的規劃及設計階段中，融合建築物能源效益管理系統的重要性和益處。	<ul style="list-style-type: none"> • 機電署一直在不同的商會及專業團體的座談會中，致力推廣使用建築物管理系統作為能源管理的工具，我們會繼續舉辦不同的計劃和宣傳活動，鼓勵使用該系統。 • 建造業議會現正於九龍灣興建「零碳天地」，預計於 2012 年中完成。「零碳天地」將會用作教育中心及舉辦導賞參觀活動，讓訪客認識建築物能源管理系統及最新的能源效益和可再生能源的科技。

No.	委員會建議	回應及行動
23.	政府應研究更多能源效益措施，以減少空調用電，例如：提供室內溫度控制指引、電腦伺服器室和數據中心可在較高溫的環境操作等。這些措施亦應向私營機構公布，從而推動改善使用空調的能源效益。	<ul style="list-style-type: none"> ● 政府將於今年夏天將推出節能約章，鼓勵私人發展商參與；參與的發展商須承諾於 6 月至 9 月期間，將旗下商場的平均室內溫度維持在攝氏 24 至 26 度。 ● 政府(政府資訊科技總監辦公室)近日分別更新了《數據中心場地預備指南》、《資訊科技營運管理實務指南》及《綠色數據中心作業模式》的內容，容許數據中心的操作溫度由「$21 \pm 3^{\circ}\text{C}$」提高至「$23 \pm 3^{\circ}\text{C}$」。政府網站已上載更新了的指南和作業指引供各政策局及部門參考。《綠色數據中心作業模式》亦已上載到政府資訊科技總監辦公室網站與業界分享。 ● 此外，政府亦會於今年稍後推出有關節能措施的網頁，與資訊中心的操作人員分享良好作業的經驗。
推動業界使用具能源效益的電器		
24.	政府應進一步推廣本地具能源效益的電器的研究及發展。	<ul style="list-style-type: none"> ● 創新及科技基金(基金)於 1999 年成立，為本地大學、科研機構及企業提供財政資助進行有助提升創新和科技水平的應用研發項目。每年資助的項目數量及撥款額均不設上限，亦不會就項目涉及的科技範疇／行業作出限制。多年來，基金已資助超過 1 700 個研發項目，其中 160 個與環保有關(例如 LED 照明、可再生能源等)，涉及總資助額 3.29 億元。
25.	政府應透過不同的資助計劃，鼓勵綠色投資以研發具能源效益的電器。	<ul style="list-style-type: none"> ● 政府亦成立研發中心，推動和統籌選定重點範疇內的應用研發工作。個別研發中心已開展與可再生能源或能源效益相關的項目，包括應用於太陽能板及與 LED 照明有關的電子、封裝及光學科技的光伏電技術。 ● 政府在 2010 年 4 月推出投資研發現金回贈計劃，以提升企業的科研文化，以及鼓勵他們與本地科研機構加強合作。計劃適用於獲基金資助的研發項目，以及企業夥拍本地指定科研機構進行的應用研發項目。自 2012 年 2 月起，現金回贈水平已由 10% 增加至 30%。

No.	委員會建議	回應及行動
26.	為促進市民及業界對具能源效益的電器的認識，政府應進一步加強推廣有關資訊。	<ul style="list-style-type: none"> 政府將會繼續透過不同途徑，推廣使用具能源效益的電器。政府會於今年第三季推出「強制性能源效益標籤計劃」的網頁，加強公眾對該計劃的關注，並鼓勵消費者選購能源效益較佳的電器。
電費架構檢討		
27.	政府及電力公司應進一步檢討電費架構，以推動節約能源，並需進行更多研究和討論，以達致訂定電費檢討的目標，以及在緊接的 2013 年電費檢討時考慮所有相關因素。	<ul style="list-style-type: none"> 兩間電力公司將會進一步透過持份者參與活動，以評估不同電費架構對推廣節約能源及/或減少最高需求量的成效，並盡可能促使各界達成共識。電費架構檢討計劃將於暑假展開，期望在 2013 年電費檢討開始前總結出初步的意見。政府將會密切留意電力公司在持份者參與的成果及這方面的進展。
28.	同時，電力公司應繼續加強現有計劃，以支持用家節約能源及提升能源效益。	<ul style="list-style-type: none"> 港燈會繼續加強現有的能源效益及節約能源計劃。除了向工商業客戶免費提供能源審核外，港燈亦會向所有客戶提供網上互動程式及碳排放計算機，助客戶估計其用電量及碳足印。港燈並會繼續舉辦學校講座及發電站開放日等公眾宣傳活動，以提高公眾對節約能源的關注。 中電已制定了能源效益及節約能源的宣傳計劃，包括針對與不同客戶的新計劃，例如開發為中學生而設的通識科網上教材套。中電亦透過能源效益展覽中心推廣節約能源的措施和相關技術。 政府將會繼續與兩間電力公司緊密合作，在全港推廣能源效益。
其他議題		
29.	展開密集式的公眾教育及認知計劃以擴闊和加深市民對氣候變化與市民之間關係的認識—	<ul style="list-style-type: none"> 政府將推出全港性的全民節能活動，及推出新的節能標識及「珍惜資源 全民節能」的標語作宣傳，並邀請社會各界，包括商界、電力公司、政府部門、區議會及學校等，以全民參與節能的活動。

	<ul style="list-style-type: none"> • 針對商界層面，應向中小企業進行更多教育工作；及 • 就普羅大眾方面，應考慮舉辦全港性運動，鼓勵市民節能，促使行爲改變。 	<ul style="list-style-type: none"> • 節能約章將率先於 6 月推出。參與的發展商承諾將於 2012 年 6 月至 9 月期間，將旗下商場的平均室內溫度維持在 24°C 至 26°C，並在參與的商場展示節能約章。 • 與此同時，社會各界亦會爲其持份者舉辦多樣的推廣節能活動，包括學校講座、公眾座談會、簡介會、商業講座、展覽、外展活動、參觀教育徑、網上教育工具、比賽、訓練等。附件 C 爲將於 2012 年下半年所舉辦的主要活動一覽表。 • 環境及自然保育基金一直向非牟利團體提供資助，讓他們在地區層面舉辦與能源相關的教育及宣傳活動。當局現於北區、大埔及黃大仙等地區舉辦活動。 • 上文已提及，我們會透過「商界減碳建未來」活動，鼓勵商界(特別是中小型企業)進行碳審計。
30.	政府應考慮所有相關因素，繼續研究戶外燈光裝置問題。	<ul style="list-style-type: none"> • 政府意識到社會越來越關注戶外燈光裝置有可能造成的光滋擾和能源浪費的問題。政府已於 2012 年 1 月發出「戶外燈光裝置業界良好作業指引」，爲燈光裝置擁有人提供戶外燈光裝置在設計、安裝及運作方面的良好指引。政府亦已成立專責小組，研究如何處理本港戶外燈光的事宜，並會向政府提出建議。政府會審慎考慮專責小組的建議，以考慮未來路向。

政府為推廣節能及減少碳排放而採取的各項措施

政府積極推廣節能及減少碳排放，並採取了多項相應的措施和方法：-

- (a) 在建築物能源效益方面，《建築物能源效益條例》在2010年11月獲制定，規定相關的屋宇裝備裝置必須遵守《建築物能源效益守則》的規定。《建築物能源效益條例》將於2012年9月全面實施；
- (b) 為準備全面實施上述條例，我們在2012年2月進一步收緊《建築物能源效益守則》的能源效益標準；
- (c) 在2009年4月推出建築物能源效益資助計劃，鼓勵業主在其樓宇進行能源及二氧化碳排放綜合審計和能源改善項目；
- (d) 我們分階段推行「強制性能源效益標籤計劃」，以鼓勵使用更具能源效益的電器；
- (e) 基建設施方面，我們正於啓德發展區興建區域供冷系統，向區內非住宅發展項目提供中央及更具能源效益的供冷服務；
- (f) 已採取多項措施向不同界別推廣碳審計；
- (g) 我們以身作則，制定目標減少政府建築物的用電量，目標是以2007-2008為基準年，在2009-10至2013-14期間減少5%的用電量。通過各政府部門的同心協力，政府建築物在2010-11的用電量較2007-2008（在相同的運作環境下）減少7.5%；
- (h) 財政方面，我們在過去幾年投放超過6億元，在政府建築物及公共設施進行提升能源效益的改善工程；及
- (i) 自2005年起，所有新落成的政府建築物，及進行大型裝修工程的公共樓宇，必須符合當時施行的《建築物能源效益守則》。在適當的情況，相關設計必須具能源效益及可再生能源技術的元素。與此同時，我們在2009年4月公布一份適用於新落成及現有政府建築物的目標為本綜合環保表現架構。該架構就不同範疇的環保表現訂立目標，包括能源效益、可再生能源和室內空氣質素及溫室氣體排放。

擬於 2012 年 6 月至 2013 年 3 月舉辦之能源效益及節約宣傳活動
(截至 2012 年 5 月)

暫定日期	舉辦機構	宣傳活動	對象
2012 年 6 月 26 日	機電工程署	在香港中央圖書館舉辦周年「全面節約能源講座」，提供最新的能源效益技術、能源效益及節約的管理措施和經驗分享，以及簡介《建築物能源效益條例》的法定要求。	公眾人士
2012 年 6 月	香港天文台	舉辦宣傳活動，加強社會關注節能對氣候變化的影響，例如「社區天氣資訊網絡」。	學生
2012 年 6 月至 9 月	機電工程署	舉辦業界座談會，介紹強制性和自願性能源效益標籤計劃的詳細資料，使業界進一步了解標籤計劃；座談會亦會介紹建築物能源效益條例對空調設備的能源效益要求。	電器供應商、零售商及商會
2012 年 6 月至 9 月	中華電力	在公共屋邨推廣為家居客戶而設的用電評估工具－「綠適家居優化計」，鼓勵公屋居民使用這工具，及通過節能講座鼓勵他們開展綠色生活；計劃並會而推展到私營房屋的住戶。	公共屋邨的居民
2012 年 6 月至 12 月	中華電力	位於旺角的「綠適天地」會展示節能的觀念、科技及應用。	公眾人士
2012 年 6 月至 12 月	中華電力	透過通識科教師講座，推廣「能源通識站」網上教材套 (https://www.ls-energy.hk/)，及舉辦通識科比賽將能源效益教育推廣至中學生。	學生
2012 年 6 月至 2013 年 3 月	可持續發展委員會	透過「可持續學校外展計劃」，舉辦以能源效益及節約為主題的學校講座及工作坊。	學生
2012 年 6 月至 2013 年 3 月	機電工程署	舉辦學校展覽，推廣能源標籤及強制性能源效益標籤計劃，並鼓勵使用具能源效益的電器。	學生
2012 年 6 月至 2013 年 3 月	機電工程署	透過機電工程署總部教育徑導覽，以推廣能源效益及可再生能源的技術。	公眾人士及學生
2012 年 6 月至 2013 年 3 月	機電工程署	推行外展教育方案，探訪學校及青年中心，宣揚節能的訊息，及促使行為改變。	學生
2012 年 6 月至 2013 年 3 月	機電工程署	舉辦《建築物能源效益條例》簡介會，加強與會者了解條例及相關的要求。	各持份者、政府部門、專業團體、顧問及承辦商
2012 年 6 月至 2013 年 3 月	機電工程署	舉辦「機電青少年大使計劃」，推廣機電安全與能源效益。網上培訓的參加者日後可參與推廣能源效益及節約的工作。	學生
2012 年 6 月至 2013 年 3 月	機電工程署	透過傳媒、互聯網、小冊子及公眾／業界座談會，以《珍惜資源·全民節能》為主題舉辦不同的宣傳活動，分享透過改變行為來節約能源的實例和經驗。	公眾人士
2012 年 6 月至 2013 年 3 月	機電工程署	在會議及座談會推廣節能、能源效益技術及可再生能源的應用。	不同界別及專業團體

2012年6月至2013年3月	機電工程署	派發有關節能技術、能源標籤及家居和辦公室的節能貼士的小冊子，提供節能技術和措施的應用，及如何選購能源效益較佳的電器。	公眾人士及不同持份者
2012年6月至2013年3月	機電工程署	透過網頁及通訊刊物「智能」，推廣能源效益及可再生能源的應用。	公眾人士及不同持份者
2012年6月至2013年3月	中華電力	透過智慧用電計劃 - 綠D班 (流動環保課室)、巡迴展覽、講座、通識科教材套等，以推廣和宣揚節能的訊息。	教育界及公眾人士
2012年6月至2013年3月	中華電力	舉辦參觀深水埗及元朗商業客戶中心的活動，向中小企業的客户提供節能方案的建議。	中小企及機電工程承辦商
2012年6月至2013年3月	中華電力及港燈	舉辦參觀深水埗「中電能源效益展覽中心」及北角「港燈智惜用電中心」，推廣節能技術和產品。	中小企、非政府組織、工程專業人士、物業管理公司等
2012年6月至2013年3月	中華電力及港燈	共同贊助香港科學館的「能源效益中心」，以推動能源效益的教育。	公眾人士
2012年6月至2013年3月	港燈	透過智「惜」用電計劃及一系列活動，包括比賽、巡迴展覽、學校講座、參觀南丫發電廠及南丫風采發電站，推廣節能。	學生
2012年6月至2013年3月	港燈	透過綠色力量的網站連結，宣傳「香港能源科技」教材套，以傳達有關能源生產技術及其影響的資訊。	學生
2012年7月至9月	機電工程署	推出全新的網頁，推廣能源標籤以及強制性和自願性能源效益標籤計劃。	公眾人士及不同持份者
2012年7月至9月	香港科學園、香港機場管理局、港鐵及市區重建局	舉辦多項活動包括推廣節能技術的講座及參觀。	物業管理公司及專業團體
2012年7月17日及9月5日	香港生產力促進局	在「優質餐飲業環保管理計劃」下，舉辦有關能源效益的課程。	餐飲業
2012年9月	水務署	每年舉辦推廣節約用水的講座。	公眾人士
2012年9月至10月	機電工程署	每年出版「香港能源最終用途數據」，刊載本地能源的消耗情況。	學術界、不同界別、專業團體及顧問
2012年11月	機電工程署	舉辦「機電安全嘉年華」及相關活動，以推廣機電安全和節能訊息。	公眾人士
2012年12月	水務署	舉辦馬鞍山濾水廠開放日，向公眾介紹濾水廠的工作，及推廣節約用水和節能。	公眾人士
2012年下半年或2013年初	可持續發展委員會	舉辦會議，在企業層面推廣能源效益及節約。	商界

附件 D

取得 BEAM 評估法第二級別或上的 政府建築物

	認證日期	建築物／項目名稱	級別
新修建築物 4/03 先導版本			
1	2006 年 8 月	新界南總區警察總部	白金級
新修建築物 4/04 版本			
2	2008 年 7 月	位於屯門震寰路及良信街的復康大樓	金級
3	2008 年 8 月	瑪嘉烈醫院腫瘤科中心及急症室大樓	白金級
4	2008 年 9 月	竹篙灣消防局暨救護車站及警崗	白金級
5	2009 年 4 月	廉政公署總部大樓	白金級
6	2009 年 8 月	赤柱綜合大樓	白金級
7	2010 年 6 月	屯門青少年住院訓練綜合設施	金級
8	2010 年 8 月	重建屯門醫院職員宿舍為康復大樓	金級
9	2011 年 2 月	大嶼山東涌第 17 區體育館、社區會堂兼圖書館	金級
10	2011 年 5 月	北角電照街香港海關總部大樓	白金級
11	2011 年 7 月	威爾斯親王醫院擴建大樓	金級
12	2011 年 10 月	小欖醫院遷往青山醫院 B 座的設施改善工程	金級
13	2012 年 3 月	觀塘彩雲道及佐敦谷毗鄰發展計劃的第二所中學	白金級
14	2012 年 4 月	天水圍第 109 區普通科門診診所、綜合社區精神健康支援服務中心及長期護理院	金級

**已登記 BEAM 及 BEAM Plus 評估法的
政府建築物**

	提交年份	建築物/項目名稱	現況
BEAM 4/04 標準			
1	2008	添馬艦發展項目	進行中 <i>暫定白金級</i>
2	2009	將軍澳醫院擴建計劃	進行中 <i>暫定金級</i>
3	2009	民航處新總部	進行中 <i>暫定白金級</i>
4	2009	重建維多利亞泳池場館	進行中 <i>暫定金級</i>
5	2009	天水圍第 101 區體育館及社區會堂	進行中 <i>暫定白金級</i>
6	2009	將軍澳第 74 區地區休憩用地體育館及圖書館	進行中
7	2009	將軍澳市鎮公園-室內單車場及體育館	<i>暫定白金級別</i>
8	2010	屯門第十六區為傷殘學童而設的特殊學校	進行中 <i>暫定金級</i>
9	2010	北大嶼山醫院第一期	<i>暫定白金級</i>
10	2010	高山劇場新翼	<i>暫定金級</i>
11	2010	重建觀塘泳池場館及觀塘遊樂場	進行中 <i>暫定金級</i>
12	2010	土瓜灣填海區庇利街聯用綜合大樓	進行中 <i>暫定白金級</i>
13	2010	藍田北市政大樓	進行中 <i>暫定白金級</i>
14	2010	元朗第 3 區公共圖書館及體育館	進行中 <i>暫定白金級</i>
15	2010	和宜合道入境事務處員佐級職員宿舍	進行中 <i>暫定白金級</i>
新修建築物 BEAM Plus 標準			
1	2011	九龍東發展辦事處臨時寫字樓暨資訊中心	進行中 <i>暫定白金級</i>

	提交年份	建築物/項目名稱	現況
2	2010	紅磡青州街及利工街香港海關宿舍重建計劃	進行中
3	2010	啓德郵輪碼頭發展的郵輪碼頭大樓及輔助設施	進行中 <i>暫定白金級</i>
4	2011	九龍灣祥業街消防局暨救護設施興建計劃	進行中
5	2011	屯門虎地消防處舊已婚職員宿舍重建計劃	進行中
6	2012	在啓德發展區興建工業貿易大樓	進行中
7	2011	設計及建造將軍澳第 78 區百勝角消防訓練學校暨駕駛訓練學校	進行中
8	2011	九龍啓德發展區地盤 1A-3 興建有 30 個課室的小學校舍	進行中
9	2011	九龍啓德發展區地盤 1A-4 興建有 30 個課室的小學校舍	進行中
10	2011	沙田第 14B 區體育館	進行中
11	2011	設計及建造大欖女懲教所的重建工程	進行中
12	2011	青衣第四區體育館	進行中
13	2011	觀塘牛頭角下邨跨區社區文化中心	進行中